

ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA GIRDA DE SUS
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 7/29.01.2021

privind modificarea si completarea HCL nr.59/2020 privind aprobarea impozitelor si taxelor pentru anul 2021

Consiliul local al comunei Gârda de Sus, judetul Alba, intrunit in sedinta ordinara la data de 29 ianuarie 2021, sedinta publica.

Examinand proiectul de hotarare initiat de Primarul Comunei Garda de Sus, inregistrat cu numarul 302/21.01.2021, referatul de aprobare nr.303/21.01.2021, raportul organului de specialitate nr. 305/21.01.2021 si avizul Comisiilor pe domenii de activitate nr. 1, 2 si 3.

Având în vedere prevederile Legii nr.296/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, ale art.129, alin.2, lit.b si alin.4 lit.c din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul prevederilor art.139 alin.3 lit.c, art.196 alin.1 lit.a si art.197 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTARASTE:

ART.I Hotararea Consiliului Local Gârda de Sus nr.59/2020 privind aprobarea impozitelor si taxelor pentru anul 2021 se modifica si se completeaza dupa cum urmeaza:

1. La art.6 alin.(3) se modifica si va avea urmatorul continut:

(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 Cod fisac. (alineat modificat prin art. 1 pct. 196 din Legea nr. 296/2020, în vigoare de la 24 decembrie 2020)

2. La art.7 alin 6, alin.8 si alin 9 se modifica si vor avea urmatorul continut

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor. (alineat modificat prin art. 1 pct. 197 din Legea nr. 296/2020, în vigoare de la 24 decembrie 2020)

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%. (alineat modificat prin art. 1 pct. 197 din Legea nr. 296/2020, în vigoare de la 24 decembrie 2020)

(9) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) și (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii. (alineat modificat prin art. 1 pct. 197 din Legea nr. 296/2020, în vigoare de la 24 decembrie 2020).

3. La art.8 alin.6, alin.9 se modifica si dupa alin.12 se introduce alin. 12.1 (art.461 Cod fiscal)si vor avea urmatorul continut:

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente cu destinație nerezidențială, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor. (alineat modificat prin art. 1 pct. 198 din Legea nr. 296/2020, în vigoare de la 24 decembrie 2020)

(9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală. (alineat modificat prin art. 1 pct. 199 din Legea nr. 296/2020, în vigoare de la 24 decembrie 2020)

(12¹) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de

concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor. (alineat introdus prin art. 1 pct. 200 din Legea nr. 296/2020, în vigoare de la 24 decembrie 2020)

4. La art.9 alin.2 se modifica si dupa alineatul 4 se introduce un nou alineat 4.1 (art. 462 Cod fiscal) si vor avea urmatorul continut:

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10% stabilită prin hotărâre a consiliului local. (alineat modificat prin art. 1 pct. 201 din Legea nr. 296/2020, în vigoare de la 24 decembrie 2020)

(4.1) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv. (alineat introdus prin art. 1 pct. 202 din Legea nr. 296/2020, în vigoare de la 24 decembrie 2020)

5. La art.13 alineatul 6 se modifica si dupa alineatul 9 se introduce un nou alineat 9.1 (art.466 Cod fiscal) si vor avea urmatorul continut:

(6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală. (alineat modificat prin art. 1 pct. 205 din Legea nr. 296/2020, în vigoare de la 24 decembrie 2020)

(9.1) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor. (alineat introdus prin art. 1 pct. 206 din Legea nr. 296/2020, în vigoare de la 24 decembrie 2020)

6. La art.14 , alin.2 se modifica si dupa alineatul 4 se introduce un nou alineat 4.1 si vor avea urmatorul continut:

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10% , stabilită prin hotărâre a consiliului local.

(4.1) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv. (alineat introdus prin art. 1 pct. 208 din Legea nr. 296/2020, în vigoare de la 24 decembrie 2020).

7. La art.17, alineatul 3 se modifica si dupa alineatul 7 se introduce un nou alineat (-art.471 Cod fiscal) si vor avea urmatorul continut:

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data eliberării cărții de identitate a vehiculului (CIV) de către Registrul Auto Român și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România. (alineat modificat prin art. 1 pct. 211 din Legea nr. 296/2020, în vigoare de la 24 decembrie 2020).

(8) Operatorii economici, comercianții auto sau societăți de leasing, care înregistrează ca stoc de marfă mijloace de transport, cumpărate de la persoane fizice din România și înmatriculate pe numele acestora, au obligația să radieze din evidența Direcției Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor (DRPCIV) mijloacele de transport de pe numele foștilor proprietari. (alineat introdus prin art. 1 pct. 212 din Legea nr. 296/2020, în vigoare de la 24 decembrie 2020)

8. Art.31, pct 10 se modifica si va avea urmatorul continut

10) Taxa pentru Sala de sport-Taxele de utilizare astfel:

"Se aproba taxa pentru inchirierea salii de sport in suma de 50 lei/ora."

Art.II Se modifica Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenziile care se stabilesc, de către Consiliul Local al GİRDA DE SUS, în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal dupa cum urmeaza:

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 470 alin. (5)

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021	
		Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I două axe					
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	144	0	151
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	144	400	151	419
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	400	562	419	590
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	562	1274	590	1335
5	Masa de cel puțin 18 tone	562	1274	590	1335
II 3 axe					
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	144	251	151	263
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	251	516	263	541
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	516	670	541	702
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	670	1033	702	1082
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1033	1604	1082	1682
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1033	1604	1082	1682
7	Masa de cel puțin 26 tone	1033	1604	1082	1682
II I 4 axe					
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	670	679	702	712
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	679	1060	712	1111
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1060	1683	1111	1764
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1683	2497	1764	2617
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1683	2497	1764	2617
6	Masa de cel puțin 32 tone	1683	2497	1764	2617

Art. 470 alin. (6)

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021	
	Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscute	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute, majorate	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare, majorate
2 + 1 axe				
1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3 Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	65	0	68
4 Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	65	149	68	156
5 Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	149	349	156	366
6 Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	349	451	366	473
7 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	451	814	473	853
8 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	814	1427	853	1496
9 Masa de cel puțin 28 tone	814	1427	853	1496
I 2 + 2 axe				
1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	140	325	146	341
2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	325	535	341	561
3 Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	535	785	561	824
4 Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	785	949	824	994
5 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	949	1558	994	1633
6 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1558	2162	1633	2266
7 Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2162	3282	2266	3441
8 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2162	3282	2266	3441
9 Masa de cel puțin 38 tone	2162	3282	2266	3441
I 2 + 3 axe				
1 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1721	2395	1803	2510

I	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2395	3254	2510	3412
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2395	3254	2510	3412
V	3 + 2 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1520	2111	1594	2213
		Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2111	2920	2213	3061
		Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2920	4319	3061	4528
		Masa de cel puțin 44 tone	2920	4319	3061	4528
V	3 + 3 axe					
		Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	864	1046	907	1097
		Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1046	1563	1097	1638
		Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1563	2487	1638	2608
		Masa de cel puțin 44 tone	1563	2487	1638	2608

Art.III Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.IV Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează dl.primar și Compartimentul registru agricol, impozite și taxe locale, personal.

Art.V . Prezenta hotărâre se înaintea și se comunica :Instituti Prefectului judetului Alba, Primarului comunei Gârda de Sus, Compartimentului impozite și taxe, Dosar, pagina de internet a instituției www.comunagardadesus.ro, afisaj.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 11 voturi favorabile valabil exprimate, care reprezintă 100 % din numărul consilierilor prezenți.