

HOTARAREA NR. 54 /28.12.2021

Privind diminuarea suprafetei imobilului inregistrat in CF nr.70987 Gârda de Sus de la 1172 mp la 709 mp si rectificarea amplasamentului limitelor terenului apartinand Comunei Garda de Sus

Consiliul local al comunei Gârda de Sus, judetul Alba intrunit in sedinta extraordinara cu convocare de indata la data de 28 decembrie 2021, sedinta publica.

Avand in vedere proiectul de hotarare nr.53/6683/17.12.2021, referatul de aprobare nr.6707/20.12.2021, raportul de specialitate nr.6713/20.12.2021 si avizul Comisiilor pe domenii de activitate nr.1, 2 si 3.

Vazand documentatia privind actualizare date imobil, rectificare suprafata CF 70987 Garda de Sus, beneficiar Comuna Garda de Sus, executant ing.Gligor Adi Virgil, intocmita in luna noiembrie 2021, prin care se constata ca imobilul : „se identifica cu imobilul inregistrat in CF nr.70987 Garda de Sus, imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul ID 128, aferent planului cadastral, avand categoria de folosinta altele.A fost intocmit in mod eronat, deoarece nu s-au pastrat limitele din teren ”

Avand in vedere prevederile art.907 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, art.2, alin.4 din Legea nr.7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, rep., a art.219 din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara .

In temeiul prevederilor art.129, alin.1, art.139, alin.3 lit e si g, art 196 alin.1, lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTARASTE:

Art.1 Se aproba actualizarea datelor imobilului inregistrat in CF nr.70987 Gârda de Sus, in sensul diminuarii suprafetei terenului de la 1172 mp la 709 mp si rectificarii limitelor amplasamentului acestuia, conform documentatiei privind actualizare date imobil, rectificare suprafata CF 70987 Garda de Sus, beneficiar Comuna Garda de Sus, executant ing.Gligor Adi Virgil, intocmita in luna noiembrie 2021, prezentata in anexa nr.1 la prezenta hotarare si care face parte integranta din aceasta.

Art.2 Se aproba inscrierea dreptului de proprietate asupra terenului in suprafata de 709 mp in favoarea Comunei Garda de Sus.

Art.3 Se insuseste documentatia privind actualizare date imobil, rectificare suprafata CF 70987 Garda de Sus, beneficiar Comuna Garda de Sus, executant ing.Gligor Adi Virgil, intocmita in luna noiembrie 2021 .

Art.4 Se imputerniceste dl.Virciu Marin primarul Comunei Garda de Sus sa dea declaratie autentica in fata notarului din care sa rezulte acordul proprietarului tabular, Comuna Garda de Sus, pentru modificarea suprafetei imobilului inregistrat in CF nr.70987 Gârda de Sus, in sensul diminuarii suprafetei terenului de la 1172 mp la 709 mp si inscrierea in CF a noii suprafete cu drept de proprietate in favoarea Comunei Garda de Sus.

Art.5 Cu indeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează dl.primar Virciu Marin si insp.Jurj Elena Eugenia inspector in cadrul Compartimentului registrul agricol-impozite si taxe locale, resurse umane si functii publice.

Art.6 Prezenta hotarare poate fi atacata potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificarile si completarile ulterioare.

Prezenta hotarare se inainteaza si se comunica :Institutia Prefectului judetul Alba, Primar, Viceprimar, Compartiment egistrul agricol-impozite si taxe locale, resurse umane si functii publice., dosar, afisaj, www.comunagardadesus.ro.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 7 voturi favorabile valabil exprimate, care reprezinta 100% din numarul consilierilor prezenti.

ROMANIA