

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA GÂRDA DE SUS
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 26 / 09.06.2020

privind actualizare date Cartea funciara pentru unele bunurilor care aparțin
domeniului public al Comunei Gârda de Sus, județul Alba

Consiliul local al comunei Gârda de Sus, județul Alba întrunit în ședința ordinară la data de 9 iunie 2020, ședința publică.

Văzând proiectul de hotărâre nr.2376/02.06.2020 inițiat de către primarul Comunei, referatul de aprobare nr.2377/02.06.2020, raportul de specialitate nr.2390/02.06.2020 și avizul Comisiilor pe domenii de activitate nr.1, 2 și 3.

Având în vedere: Extrasele de carte funciara nr.70571, nr. 70562, nr. 70566, nr. 70474, nr. 70570, nr. 70563, nr. 70550, nr. 70560, nr. 70547, nr. 70559, nr. 70545, nr.70475, nr. 70476, nr. 70548, nr. 70549, nr. 70561, nr. 70565, nr. 70567, nr. 70568, nr. 70569, nr. 70576 și nr. 70703 Gârda de Sus, CF 70584 Gârda de Sus, CF 71071 Gârda de Sus, CF nr.70561 Gârda de Sus-C1, CF nr.70545 Gârda de Sus-C1, CF nr.70546 Gârda de Sus-C1, Gârda de Sus.

Adresa nr.34373/DIFBL -784 a MLPDA, prin care solicită ca pentru actualizarea domeniului public <bunurile trebuie să fie intabulate cu drept de proprietate, domeniul public, în favoarea Comunei Gârda de Sus.> (pag.3, alin.5) și adresele ANCPI NR.10436/30.03.2020 și OCPI Alba nr.2721/16.03.2020.

Prevederile art.4, lit.e din Legea nr.7/1996-Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.156(4) din Ordinul nr.700/2014 a Directorului General al ANCPI cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile art. 286 – 287 și art. 290 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

În temeiul art. 129 alin.(2) lit.c), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GÂRDA DE SUS

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aproba trecerea bunurilor înscrise în Titlu de proprietate nr.14213/447/2011 emis de Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor Alba și în Cartile funciare nr. nr.70571, nr. 70562, nr. 70566, nr. 70474, nr. 70570, nr. 70563, nr. 70550, nr. 70560, nr. 70547, nr. 70559, nr. 70545, nr.70475, nr. 70476, nr. 70548, nr. 70549, nr. 70561, nr. 70565, nr. 70567, nr. 70568, nr. 70569, nr. 70576 și nr. 70703 Gârda de Sus, în suprafața totală de 185,65 ha, din domeniul privat în domeniul public.

Se aproba trecerea bunurilor înscrise în Titlu de proprietate nr.9285/379/2004 emis de Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor Alba în suprafața totală de 20,14 ha, din domeniul privat în domeniul public.

Art.2 Se declară apartenența la domeniul public al Comunei Gârda de Sus-Județul Alba a terenului înscris în CF nr.70571 Gârda de Sus, reprezentând pădure în suprafața de 74.500 mp.

Se declară apartenența la domeniul public al Comunei Gârda de Sus-Județul Alba a terenului înscris în CF nr.70562 Gârda de Sus, reprezentând pădure în suprafața de 56.671 mp.

Se declară apartenența la domeniul public al Comunei Gârda de Sus-Județul Alba a terenului înscris în CF nr.70566 Gârda de Sus reprezentând pădure în suprafața de 466.500 mp.

Se declară apartenența la domeniul public al Comunei Gârda de Sus-Județul Alba a terenului înscris în CF nr.70474 Gârda de Sus reprezentând pădure în suprafața de 64.057 mp.

Se declară apartenența la domeniul public al Comunei Gârda de Sus-Județul Alba a terenului înscris în CF nr.70570 Gârda de Sus reprezentând pădure în suprafața de 10.073 mp.

Se declară apartenența la domeniul public al Comunei Gârda de Sus-Județul Alba a terenului înscris în CF nr.70563 Gârda de Sus reprezentând pădure în suprafața de 63.192 mp.

Se declară apartenența la domeniul public al Comunei Gârda de Sus-Județul Alba a terenului înscris în CF nr.70550 Gârda de Sus reprezentând pădure în suprafața de 4.258 mp.

Se declara apartenenta la domeniul public al Comunei Garda de Sus-Judetul Alba a terenului in scris in CF nr.70560 Garda de Sus reprezentand padure in suprafata de 5.742 mp.

Se declara apartenenta la domeniul public al Comunei Garda de Sus-Judetul Alba a terenului in scris in CF nr.70547 Garda de Sus reprezentand padure in suprafata de 10.000 mp.

Se declara apartenenta la domeniul public al Comunei Garda de Sus-Judetul Alba a terenului in scris in CF nr.70559 Garda de Sus reprezentand padure in suprafata de 47.000 mp.

Se declara apartenenta la domeniul public al Comunei Garda de Sus-Judetul Alba a terenului in scris in CF nr.70545 Garda de Sus reprezentand padure in suprafata de 56.514 mp. Se declara apartenenta la domeniul public al Comunei Garda de Sus-Judetul Alba a constructiei in scris in CF nr.70545-C1 refugiu turistic.

Se declara apartenenta la domeniul public al Comunei Garda de Sus-Judetul Alba a terenului in scris in CF nr.70475 Garda de Sus in suprafata de 5.154 mp.

Se declara apartenenta la domeniul public al Comunei Garda de Sus-Judetul Alba a terenului in scris in CF nr.70476 Garda de Sus reprezentand pasune in suprafata de 937 mp.

Se declara apartenenta la domeniul public al Comunei Garda de Sus-Judetul Alba a terenului in scris in CF nr.70548 Garda de Sus reprezentand padure in suprafata de 17.643 mp.

Se declara apartenenta la domeniul public al Comunei Garda de Sus-Judetul Alba a terenului in scris in CF nr.70549 Garda de Sus reprezentand pasune in suprafata de 54.003 mp.

Se declara apartenenta la domeniul public al Comunei Garda de Sus-Judetul Alba a terenului in scris in CF nr.70561 Garda de Sus reprezentand pasune in suprafata de 2.846 mp. Se declara apartenenta la domeniul public al Comunei Garda de Sus-Judetul Alba a constructiei in scris in CF nr.70561-C1 -Centru de informare turistica.

Se declara apartenenta la domeniul public al Comunei Garda de Sus-Judetul Alba a terenului in scris in CF nr.70565 Garda de Sus reprezentand pasune in suprafata de 178.745 mp.

Se declara apartenenta la domeniul public al Comunei Garda de Sus-Judetul Alba a terenului in scris in CF nr.70567 Garda de Sus reprezentand pasune in suprafata de 70.492 mp.

Se declara apartenenta la domeniul public al Comunei Garda de Sus-Judetul Alba a terenului in scris in CF nr.70568 Garda de Sus reprezentand pasune in suprafata de 30.740 mp.

Se declara apartenenta la domeniul public al Comunei Garda de Sus-Judetul Alba a terenului in scris in CF nr.70569 Garda de Sus reprezentand pasune in suprafata de 253.056 mp.

Se declara apartenenta la domeniul public al Comunei Garda de Sus-Judetul Alba a terenului in scris in CF nr.70576 Garda de Sus reprezentand pasune in suprafata de 1.036 mp.

Se declara apartenenta la domeniul public al Comunei Garda de Sus-Judetul Alba a terenului in scris in CF nr.70703 Garda de Sus reprezentand pasune in suprafata de 297.315 mp.

Art.3 Se aproba inscrierea in Cartile funciare nr.70571, nr. 70562, nr. 70566, nr. 70474 nr. 70570, nr. 70563, nr. 70550, nr. 70560, nr. 70547, nr. 70559, nr. 70545, nr.70545-C1 ,nr.70475 nr. 70476, nr. 70548, nr. 70549, nr. 70561,nr.70561-C1 , nr. 70565, nr. 70567, nr. 70568, nr. 70569 nr. 70576 si nr. 70703 Garda de Sus, , cu drept de proprietate in favoarea Comunei Garda de Sus, a bunurilor ca apartinand domeniului public a Comunei Garda de Sus.

Art.4 Se aproba actualizarea datelor de carte funciara pentru CF 70584 Garda de Sus partea II PROPRIETAR, in sensul ca titularul dreptului de proprietate pentru nr.cadastra 70584 este Comuna Garda de Sus conform art.96 din OUG 57/2019 Codul administrativ .

Se declara apartenenta la domeniul public al Comunei Garda de Sus-Judetul Alba a terenului in scris in CF nr.70584 Garda de Sus reprezentand faneata in suprafata de 782 mp si curti constructii 1.098 mp. Se declara apartenenta la domeniul public al Comunei Garda de Sus Judetul Alba a constructiei in scris in CF nr.70584-C1 -Sala de sport in suprafata de 1098 mp .

Art.5 Se aproba trecerea bunului in scris in CF nr.71071 in suprafata de 288 mp curti constructii din domeniul privat in domeniul public.

Se declara apartenenta la domeniul public al Comunei Garda de Sus-Judetul Alba a terenului in scris in CF nr.71071 Garda de Sus reprezentand curti constructii in suprafata de 288 mp.

Art.6 Se aproba inscrierea in Cartile funciare nr.70584, nr. 70584 C1 si nr. 71071 Garda de Sus, , cu drept de proprietate in favoarea Comunei Garda de Sus, a bunurilor ca apartinand domeniului public a Comunei Garda de Sus.

Art.7 Se solicita BCPI Campeni , inscrierea in Cartile funciare nr.70571, nr. 70562, nr. 70566, nr. 70474, nr. 70570, nr. 70563, nr. 70550, nr. 70560, nr. 70547, nr. 70559, nr. 70545, nr.70545-C1 ,nr.70475, nr. 70476, nr. 70548, nr. 70549, nr. 70561, nr.70561-C1 ,nr. 70565, nr. 70567, nr. 70568, nr. 70569, nr. 70576 și nr. 70703 Gârda de Sus si nr.70584, nr. 70584 C1 si nr. 71071 Gârda de Sus, cu drept de proprietate in favoarea Comunei Garda de Sus, a bunurilor ca apartinand domeniului public a Comunei Garda de Sus.

Art.8 Se imputerniceste Primarul Comunei Garda de Sus, dl.Virciu Marin sa efectueze demersurile in vederea inscrierii in Cartile funciare nr.70571, nr. 70562, nr. 70566, nr. 70474, nr. 70570, nr. 70563, nr. 70550, nr. 70560, nr. 70547, nr. 70559, nr. 70545, nr.70545-C1 ,nr.70475, nr. 70476, nr. 70548, nr. 70549, nr. 70561, nr.70561-C1 ,nr. 70565, nr. 70567, nr. 70568, nr. 70569, nr. 70576 și nr. 70703 Gârda de Sus si nr.70584, nr. 70584 C1 si nr. 71071 Gârda de Sus , cu drept de proprietate in favoarea Comunei Garda de Sus, a bunurilor ca apartinand domeniului public a Comunei Garda de Sus.

Art.9 Prezenta hotarare poate fi atacata potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificarile si complectarile ulterioare.

Prezenta hotarare se inainteaza si se comunica :Institutia Prefectului judetului Alba, Primar, BCPI Campeni, Viceprimar, Compartiment impozite si taxe, dosar, afisaj.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 11 voturi favorabile valabil exprimate, care reprezinta 100 % din numarul consilierilor prezenti.